

Remplissage à 100% de l'hôtel : 360 nuits * 40 chambres = 14400 nuits

	Année N-1		Année N-2	
	Prix	Nb Nuits	Prix	Nb Nuits
Basse saison	100,00 €	3040	95,00 €	3708
Moyenne saison	125,00 €	3610	125,00 €	3670
Haute saison	150,00 €	2850	148,00 €	2910
TOTAL Nuits		9500		10288

Question 1

CA N-1	1 182 750 €	124,50 €
CA N-2	1 241 690 €	120,69 €
	-58 940 €	Défavorable

Taux d'occupation

Taux N-1	65,97%	9500/14400
Taux N-2	71,44%	10288/14400

Question 2

	E/ Quantité
BS	-63 460,00 € = (3040-3708)*95
MS	-7 500,00 € = (3610-3670)*125
HS	-8 880,00 € = (2850-2910)*148
TOTAL	-79 840,00 €

Question 3

Volume -95 106,12 € (9500-10288)*120,69

Composition 15 266,12 €

	N-2	Ajusté (9500)	Réel de N-1	Ecart	Prix N-2	
Basse saison	36,04%	3424	3040	-384	95,00 €	-36 479 €
Moyenne saison	35,67%	3389	3610	221	125,00 €	27 638 €
Haute saison	28,29%	2687	2850	163	148,00 €	24 108 €
TOTAL	100%	9500	9500	0		15 266 €

Question 4

Ecart / Prix				Vérification	
BS	15 200,00 €	F	(100-95)*3040	-79840	E/Quantité
MS	0,00 €	D	(125-125)*3610	20900	E/Prix
HS	5 700,00 €	F	(150-148)*2850	-58940	E/CA
TOTAL	20 900,00 €	F			

Question 6

Nouveau CA : $1\,182\,750/0,90 + 5000/0,90 = 1\,319\,722\text{€}$

Vérification :

Cout centrale de réservation : $1\,319\,722 * 0,10 + 5000 = 136\,972\text{€}$

Nouveau CA = $1\,182\,750 + 136\,972 \Rightarrow 1\,319\,722\text{€}$

Question 7

210 000,00 €	MS 40%	84 000,00 €	672
	BS 60%	126 000,00 €	1260
	Nuits supplémentaires :		1932

Question 8

Sans la centrale	9500	
Avec la centrale	11432	9500+1932
Nb nuits maximum	14400	
Taux d'occupation	79,39%	11432/14400